

# PARECER Nº \_\_\_\_\_

## RELATOR ESPECIAL

Ao Projeto de Lei nº 0019-2011

Autor: **Sr. Prefeito Municipal EDINEY TAVEIRA QUEIRÓZ**

*“Dispõe sobre autorização ao Poder Executivo para alienar, mediante doação, terreno do Distrito Industrial à Empresa H. Kakinohana & Cia. Ltda (LOCAVISA)”*

## RELATÓRIO

Nomeado pela Presidência da Casa para exarar, como Relator Especial, Parecer sobre o Projeto retro especificado, relato a seguir as observações que julgo pertinentes à matéria.

O Projeto visa obter autorização para alienação, mediante doação, de um imóvel de propriedade do município, localizado no Distrito Industrial, com área total de 1.756,50 m<sup>2</sup> (um mil setecentos e cinquenta e seis metros quadrados e cinquenta centímetros quadrados), à empresa H. Kakinohana & Cia. Ltda (LOCAVISA), cadastrada no CNPJ sob o nº 05.911.018/0001-69.

De acordo com a justificativa do Projeto, a empresa em questão atua no ramo de transporte de passageiros e locação de veículos, desde o ano de 2003. No imóvel a ser doado, a mesma objetiva construir um barracão e escritório para abrigar sua atividade principal cujos investimentos deverão ser de aproximadamente R\$ 100.000.00 (cem mil reais), gerando mais quinze novos empregos diretos.

O presente projeto se apresenta com as justificativas necessárias, bem como, acompanhado do memorial descritivo e laudo de avaliação, atendendo assim aos requisitos legais previstos nos artigos 170 e 171 da Lei Orgânica do Município.

Vale ressaltar que o projeto, em seu artigo 6º, ainda conta com a chamada “cláusula de reversibilidade”, caso o donatário não cumpra com as condições ali especificadas, constituindo-se em garantia ao município.

Após analisar o Projeto, não encontrei vícios que possam impedir sua tramitação, emitindo, assim, **PARECER FAVORÁVEL ao Projeto de Lei 0019-2011**, em conformidade com o Parecer favorável expedido pelo Procurador Jurídico da Casa concernente à matéria, reservando ao Plenário a decisão final.

Palácio Legislativo Água Grande, 21 de fevereiro de 2011.

**JOÃO RIO ZAMPRONIO VILLARINO**  
Relator