

Palácio Legislativo Água Grande

Câmara Municipal
Estância Turística de Paraguaçu Paulista

CM Paraguaçu Paulista

Protocolo Data/Hora
16.647 27/06/2013 16:07:45.
Responsável: *mg*

INDICAÇÃO Nº 151/2013

Indica a instalação de iluminação pública no Loteamento Rancho Azul, a manutenção da iluminação do Loteamento Rancho Alegre, bem como a instalação de iluminação pública na estrada que dá acesso aos Loteamentos Rancho Alegre e Rancho Azul.

Excelentíssimo Senhor

MIGUEL CANIZARES JÚNIOR

Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística
Paraguaçu Paulista

Os vereadores infra-assinados, em conformidade com as normas regimentais, **INDICAM** ao Excelentíssimo Sr. Prefeito Municipal, Dr. Ediney Taveira Queiróz, que realize estudos objetivando a instalação de iluminação pública no Loteamento Rancho Azul, a manutenção da iluminação pública (troca de lâmpadas queimadas, reatores e reles fotoelétrico) do Loteamento Rancho Alegre, bem como a instalação de iluminação pública na estrada que dá acesso aos Loteamentos Rancho Alegre e Rancho Azul, que liga o bairro Barra Funda aos mencionados loteamentos.

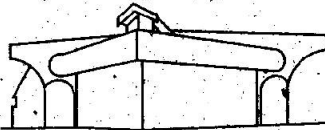
JUSTIFICATIVA

A presente Indicação visa atender solicitação dos moradores dos loteamentos citados, uma vez que a iluminação do Loteamento Rancho Alegre necessita de manutenção, para que as inúmeras lâmpadas queimadas sejam trocadas.

Já o Loteamento Rancho Azul não dispõe de iluminação, bem como a estrada que liga os mencionados loteamentos ao bairro Barra Funda, sendo imprescindível a instalação de iluminação pública no local.

Salientamos que muitos são os munícipes que trafegam de bicicleta nos mencionados loteamentos e a ausência de iluminação resulta em possíveis acidentes, pois os mesmos, por falta de visualização esbarram em buracos.

Plenário "Vereador Oscar Porfírio Neto"



Palácio Legislativo Água Grande

Câmara Municipal
Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Finalizando, lembramos que, de acordo com a Lei Complementar nº 066/2006, os Loteamentos Rancho Alegre e Rancho Azul estão em área declarada como expansão urbana.

Palácio Legislativo Água Grande, 27 de junho de 2013.


SERGIO DONIZETE FERREIRA

Vereador


CÉSAR KIKEI KAKINOZANA

Vereador


VILMA LUCILENE BERTHO ÁLVARES

Vereadora


IAN FRANCISCO ZANIRATO SALOMÃO

Vereador



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

LEI COMPLEMENTAR Nº. 066, DE 21 DE SETEMBRO DE 2006.

Autoria do Projeto: Sr. Prefeito Municipal

"DISPÕE SOBRE A DECLARAÇÃO DE ÁREA DE EXPANSÃO URBANA DO DISTRITO SEDE DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

CARLOS ARRUDA GARMS, Prefeito Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal APROVOU e ele PROMULGA a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º

Fica declarada área de expansão urbana do Distrito Sede do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, para todos os efeitos legais e de conformidade com o disposto na Lei Federal nº. 6.766, de 19 de dezembro de 1979, e nas Leis Complementares Municipais nº. 010, de 16 de novembro de 1998 – Plano Diretor do Município, e nº. 012, de 8 de dezembro de 1998 – Lei de Parcelamento de Solo; o Imóvel rural localizado no Bairro Rural Água do Alegre, neste Município, com área total de 126,1384 hectares e as seguintes medidas e confrontações:

"DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, Cerca; deste, segue confrontando com Imóvel Rural, com os seguintes rumos e distâncias: 85°21'34" SE e 491,90 m até o vértice 2, 79°48'00" NE e 862,79 m até o vértice 3, 04°20'56" NW e 424,25 m até o vértice 4, 85°26'15" NE e 332,57 m até o vértice 5, 04°24'25" SE e 1.108,86 m até o vértice 6, Situado na faixa de domínio da Estrada Municipal PGP-020; deste, segue confrontando com Estrada Municipal PGP-020, com os seguintes rumos e distâncias: 04°24'25" SE e 15,50 m até o vértice 7, Cerca; deste, segue confrontando com Imóvel Rural pelo lado esquerdo e do lado direito segue na faixa de domínio da Estrada Municipal PGP-020, com os seguintes rumos e distâncias: 84°30'23" NW e 337,92 m até o vértice 8, 06°05'38" SE e 12,12 m até o vértice 9, 04°46'57" SE e 150,82 m até o vértice 10, 78°17'23" SW e 623,10 m até o vértice 11, 89°51'40" SW e 19,39 m até o vértice 12, 86°05'51" NW e 249,38 m até o vértice 13, 05°16'46" NE e 145,39 m até o vértice 14, 05°26'24" NE e 208,64 m até o vértice 15, Cerca; deste, segue confrontando com Imóvel Rural pelo lado esquerdo e do lado direito segue na faixa de domínio da Estrada Municipal PGP-020, com os seguintes rumos e distâncias: 84°03'51" NW e 278,01 m até o vértice 16, 82°39'38" NW e 264,63 m até o vértice 17, 83°27'20" NW e 57,09 m até o vértice 18, 82°48'39" NW e 14,11 m até o vértice 19, Situado no lado esquerdo da ponte e no eixo do Córrego Alegre; deste, segue confrontando com o eixo do Córrego Alegre, a montante, com os seguintes rumos e distâncias: 07°14'23" NE e 12,83 m até o vértice 20, 09°37'45" NE e 70,76 m até o vértice 21, 12°42'50" NE e 117,09 m até o vértice 22, 02°32'46" NE e 100,88 m até o vértice 23, 06°16'31" NE e 77,77 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro".



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

Lei Complementar nº. 066, de 21 de setembro de 2006 Fls. 2 de 2

- Art. 2º** A área, de que trata o art. 1º desta Lei, se destina a regularização dos Loteamentos denominados de Rancho Alegre e Rancho Azul, de conformidade com o disposto na Lei Complementar Municipal nº. 012, de 8 de dezembro de 1998 – Lei de Parcelamento de Solo; e na Lei Federal nº. 6.766, de 19 de dezembro de 1979.
- § 1º** As obrigações e responsabilidades quanto à regularização do “Loteamento Rancho Alegre” serão de responsabilidade dos proprietários e da Prefeitura Municipal, conforme o disposto nos autos do Termo de Acordo firmado entre a Prefeitura Municipal, os proprietários do loteamento e o Ministério Público do Estado de São Paulo (Ação Civil Pública – Processo nº. 1.726/03 – Primeira Vara da Comarca do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista).
- § 2º** No que se refere ao “Loteamento Rancho Azul”, as obrigações e responsabilidades quanto à regularização do mesmo serão de responsabilidade dos seus respectivos proprietários, com a prévia aprovação da Prefeitura Municipal.
- Art. 3º** As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias consignadas no orçamento vigente e suplementadas se necessário.
- Art. 4º** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP, em 21 de setembro de 2006.


CARLOS ARRUDA GARMS
Prefeito Municipal

REGISTRADA nesta Secretaria em livro próprio, na data supra e PUBLICADA por Edital afixado em lugar público de costume.


IEDA GARMS MACEDO LAMB
Chefe de Gabinete



Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: loteamento Rancho Alegre e Rancho Azul
Local: Água do Alegre **Comarca:** Paraguaçu Paulista **UF:** SP
Perímetro: 5.975,82 m **Área:** 126,1384 há

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, Cerca; deste, segue confrontando com Imóvel Rural, com os seguintes rumos e distâncias: 85°21'34" SE e 491,90 m até o vértice 2, 79°48'00" NE e 862,79 m até o vértice 3, 04°20'56" NW e 424,25 m até o vértice 4, 85°26'15" NE e 332,57 m até o vértice 5, 04°24'25" SE e 1.108,86 m até o vértice 6, Situado na faixa de domínio da Estrada Municipal PGP-020; deste, segue confrontando com Estrada Municipal PGP-020, com os seguintes rumos e distâncias: 04°24'25" SE e 15,50 m até o vértice 7, Cerca; deste, segue confrontando com Imóvel Rural pelo lado esquerdo e do lado direito segue na faixa de domínio da Estrada Municipal PGP-020, com os seguintes rumos e distâncias: 84°30'23" NW e 337,92 m até o vértice 8, 06°05'38" SE e 12,12 m até o vértice 9, 04°46'57" SE e 150,82 m até o vértice 10, 78°17'23" SW e 623,10 m até o vértice 11, 89°51'40" SW e 19,39 m até o vértice 12, 86°05'51" NW e 249,38 m até o vértice 13, 05°16'46" NE e 145,39 m até o vértice 14, 05°26'24" NE e 208,64 m até o vértice 15, Cerca; deste, segue confrontando com Imóvel Rural pelo lado esquerdo e do lado direito segue na faixa de domínio da Estrada Municipal PGP-020, com os seguintes rumos e distâncias: 84°03'51" NW e 278,01 m até o vértice 16, 82°39'38" NW e 264,63 m até o vértice 17, 83°27'20" NW e 57,09 m até o vértice 18, 82°48'39" NW e 14,11 m até o vértice 19, Situado no lado esquerdo da ponte e no eixo do Córrego Alegre; deste, segue confrontando com o eixo do Córrego Alegre, a montante, com os seguintes rumos e distâncias: 07°14'23" NE e 12,83 m até o vértice 20, 09°37'45" NE e 70,76 m até o vértice 21, 12°42'50" NE e 117,09 m até o vértice 22, 02°32'46" NE e 100,88 m até o vértice 23, 06°16'31" NE e 77,77 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Paraguaçu Paulista, 16 de agosto de 2006.

Antonio Marcos da Silva
CREA: 0685041104



Loteamento Alegre			
Vértice	Rumo	Distância	
1	2	85°21'34" SE	491,90 m
2	3	79°48'00" NE	862,79 m
3	4	04°20'56" NW	424,25 m
4	5	05°26'15" NE	332,57 m
5	6	04°24'25" SE	1.108,86 m
6	7	04°24'25" SE	15,50 m
7	8	04°30'23" NW	337,92 m
8	9	06°05'30" SE	12,12 m
9	10	04°46'57" SE	150,82 m
10	11	78°17'23" SW	623,10 m
11	12	89°51'40" SW	19,39 m
12	13	06°05'51" NW	249,38 m
13	14	05°16'46" NE	145,39 m
14	15	05°26'24" NE	200,64 m
15	16	84°03'51" NW	278,01 m
16	17	82°39'38" NW	264,63 m
17	18	83°27'20" NW	57,09 m
18	19	82°48'39" NW	14,11 m
19	20	07°14'23" NE	12,03 m
20	21	09°37'45" NE	70,76 m
21	22	12°42'50" NE	117,09 m
22	23	02°32'46" NE	100,88 m
23	1	06°16'31" NE	77,77 m



Antonio Marcos da Silva
CREA 065041104

TÍTULO= LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO	ÁREA: 126,1304 km²	LOTE: --	SETOR: --	FOLHA ÚNICA
PROPRIEDADE= Rancho Alegre e Rancho Azul	PERÍMETRO: 5.975,02 m	QUADRA: --	ARQUIVO: prefeitura.dwg	DESENHO: marcos
INTERESSADO: Prefeitura M. de Paraguaçu Pta	ESCALA: 1/10000	ART: --		
LOCAL= Água do Alegre	DATA: 16/06/2006			