



Palácio Legislativo Água Grande

Câmara Municipal
Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Requerimento de Sessão 103/2023

Protocolo 36186 Envio em 13/04/2023 14:32:53

Requer ao Sr. Prefeito Municipal informações referentes ao contrato nº 0024/23, que trata da Locação do imóvel situado na Rua Prefeito Jaime Monteiro, nº 791, na cidade de Paraguaçu Paulista-SP.

Excelentíssimo Senhor
PAULO ROBERTO PEREIRA
Presidente da Câmara Municipal da
Estância Turística Paraguaçu Paulista

O Vereador que a este subscreve, nos termos regimentais vigentes, **R E Q U E R** ao Excelentíssimo sr. Prefeito Municipal, Antonio Takashi Sasada, informações referentes ao contrato nº 0024/23, que trata da Locação de imóvel situado na Rua Prefeito Jaime Monteiro, nº 791, na cidade de Paraguaçu Paulista-SP.

Considerando a resposta dada pelo Sr. Prefeito Municipal ao requerimento nº 70/2023, pergunta-se:

a) Os objetos de locação do contrato nº 024/2023 (Campo de Futebol, 01 sala para aulas de Jiu-Jitsu, 01 sala de aula e o Auditório) serão de uso exclusivo do Município? Ou poderão ser utilizados por outras pessoas jurídicas e/ou físicas?

b) Qual será a frequência de utilização pelo Poder Público do Campo de Futebol? Quantas vezes no dia e/ou semana e/ou mês o imóvel será utilizado?

c) Qual será a frequência de utilização pelo Poder Público do Auditório? Quantas vezes no dia e/ou semana e/ou mês o imóvel será utilizado?

d) Qual será a frequência de utilização pelo Poder Público da sala para aulas de Jiu-Jitsu? Quantas vezes no dia e/ou semana e/ou mês o imóvel será utilizado?

e) Qual será a finalidade da locação da sala para aulas?

f) Qual será a frequência de utilização pelo Poder Público da sala para aulas? Quantas vezes no dia e/ou semana e/ou mês?

g) Como se chegou ao valor de locação firmado no contrato nº 024/2023, sendo R\$ 11.500,00 ao mês, correspondendo a R\$ 138.000,00 ao ano? Houve avaliação por corretores imobiliários? Se sim, apresente cópia dessa(as) avaliação (ções).



Palácio Legislativo Água Grande

Câmara Municipal
Estância Turística de Paraguaçu Paulista

JUSTIFICATIVA

Este requerimento visa obter informações referentes ao contrato nº 0024/23, que trata da locação de imóvel situado na Rua Prefeito Jaime Monteiro, nº 791, na cidade de Paraguaçu Paulista-SP.

No dia 14/03/2023, a Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista celebrou com a Fundação Gammon de Ensino, o contrato nº 0024/23, que trata da Locação de prédio situado na Rua Prefeito Jaime Monteiro, nº 791.

Sabemos que a Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista possui diversos prédios próprios sem estarem sendo utilizados atualmente, e questionamos se realmente há a necessidade de se realizar um contrato de locação conforme o de nº 0024/23.

O Princípio da Eficiência diz que a execução dos serviços públicos deverá ser realizada com qualidade, respeitando o bom uso do orçamento público (sem desperdício).

Exercendo o papel fundamental do cargo de vereador, que é fiscalizar os gastos do dinheiro público, o presente requerimento de informação tem por objetivo entender a destinação de importante montante de verba pública, e fiscalizar os atos da Administração Pública quanto aos princípios de legalidade, imparcialidade, moralidade, economicidade, razoabilidade, finalidade, motivação e atendimento do interesse público, tendo este Poder Legislativo competência para tanto.

Palácio Legislativo Água Grande/SP, 12 de abril de 2.023.

RICARDO RIO MENEZES VILLARINO
Vereador

