

## Requerimento de Sessão 151/2025

Protocolo 40517 Envio em 16/04/2025 14:42:21

Requer ao sr. Prefeito Municipal informações precisas sobre os procedimentos de distribuição das 80 casas populares, anunciadas junto à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU.

Excelentíssimo Senhor  
**FABIO FERNANDO SIQUEIRA DOS SANTOS**  
Presidente da Câmara Municipal  
Estância Turística Paraguaçu Paulista (SP)

O Vereador que a este subscreve, nos termos regimentais vigentes, **REQUER** ao excelentíssimo sr. Prefeito Municipal, Antônio Takashi Sasada, informações precisas sobre os procedimentos de distribuição das 80 casas populares, anunciadas junto à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU, para as respostas das seguintes questões:

- 1). Quais são os critérios definidos e quem é o responsável por isso, visando a futura distribuição das 80 casas? Serão consideradas categorias específicas, como social, econômica, entre outras?  
Explicar.
- 2). Haverá uma investigação social por parte da Prefeitura para averiguar possíveis irregularidades na distribuição dessas casas? Como será feita essa investigação? Haverá atenção especial a casos onde os indivíduos já possuam imóveis, renda, ou propriedades em nome de terceiros?
- 3). Será destinada uma porcentagem das casas para classes específicas ou para pessoas com algum tipo de deficiência física ou intelectual? Se afirmativo, quais serão os critérios utilizados para essa destinação?
- 4). Quais critérios serão adotados para que os interessados possam se inscrever no sorteio das casas? Haverá alguma exigência específica que o candidato deverá atender?
- 5). Já existe cronograma definido para este novo empreendimento? Qual?
- 6). Existe previsão de abertura de inscrições para os interessados?
  - a). Se sim, explicitar.
  - b). Se não, justificar.

### **JUSTIFICATIVA**

O presente requerimento com o intuito de obter informações detalhadas e transparentes acerca dos procedimentos que serão adotados para a distribuição das 80 casas populares anunciadas em parceria com a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU. A clareza sobre os critérios de seleção, os prazos para inscrição e a forma como as famílias serão contempladas é fundamental para garantir a lisura do processo e a igualdade de oportunidades a todos os cidadãos que almejam a conquista da casa própria.

Plenário “Vereador Oscar Porfírio Neto”

Rua Guerino Matheus, 205 – Fone/Fax (18) 3361-1047 – CEP 19703-060 – Paraguaçu Paulista (SP)

CNPJ 51.500.619/0001-04 – Website: [www.paraguacupaulista.sp.leg.br](http://www.paraguacupaulista.sp.leg.br)



As respostas a essas indagações são fundamentais para garantir que o processo de distribuição das casas à população seja realizado de maneira transparente, justa e equitativa, atendendo às reais necessidades da população e garantindo o acesso às unidades, daqueles que efetivamente pretendem residir, por necessidade, no imóvel adquirido.

A disponibilização destas moradias representa um marco significativo para inúmeras famílias em nosso município que ainda não possuem um lar seguro e digno. A casa própria não é apenas um direito fundamental, mas também um fator crucial para a estabilidade social, o bem-estar e o desenvolvimento das comunidades. Informações precisas sobre a distribuição destas unidades habitacionais permitirão que os interessados se preparem adequadamente, acompanhem o processo de forma transparente e depositem suas esperanças em um futuro mais seguro e promissor.

Nesse sentido, aguardo o apoio dos nobres colegas vereadores para este requerimento, o que, após a confirmação do recebimento deste requerimento pelo Executivo Municipal, permitirá a apresentação das informações solicitadas, no prazo legal.

Palácio Legislativo Água Grande, 16 de abril de 2025.

**DOUGLAS AMOYR KHENAYFIS FILHO**  
Vereador

