

Requerimento de Sessão 59/2026

Protocolo 42912 Envio em 26/02/2026 23:20:17

Requer informações sobre as tratativas jurídicas e administrativas junto à SABESP para a cessão de uso ou gestão compartilhada do espelho d'água do Grande Lago.

Excelentíssimo Senhor

FABIO FERNANDO SIQUEIRA DOS SANTOS

Presidente da Câmara Municipal

Estância Turística Paraguaçu Paulista (SP)

O Vereador que a este subscreve, nos termos regimentais vigentes, **REQUER** ao excelentíssimo sr. Prefeito Municipal, Antônio Takashi Sasada informações sobre as tratativas jurídicas e administrativas junto à SABESP para a cessão de uso ou gestão compartilhada do espelho d'água do Grande Lago, para as respostas das questões:

1. Existe algum termo de convênio ou contrato vigente que delimite as competências de exploração turística e econômica do espelho d'água entre o Município e a SABESP? Anexar e explicar.
2. Quais são os entraves jurídicos específicos alegados pela SABESP para impedir o acesso dos proprietários lindeiros à água, e quais medidas a Procuradoria Jurídica do Município tomou para mediar esse conflito? Detalhar e se não houve, justificar.
3. A prefeitura já protocolou junto ao órgão gestor (DAEE/SABESP) um Plano de Manejo Turístico para a exploração de esportes náuticos e lazer no local? Detalhar e apresentar documentação. Em caso negativo, justificar.
4. Há algum estudo de viabilidade para a municipalização da gestão do espelho d'água, visando destravar investimentos privados em marinas, hotéis e áreas de lazer no Grande Lago? Caso haja, apresentar. E caso seja negativo a resposta, justificar.

JUSTIFICATIVA

A gestão estratégica do Grande Lago de Paraguaçu Paulista é, sem dúvida, o tema mais urgente para o desenvolvimento econômico e turístico de nossa Estância. Com um espelho d'água de aproximadamente 60 alqueires, possuímos um ativo de valor incalculável que permanece subutilizado devido a uma aparente inércia administrativa e jurídica.

A atual situação, na qual a SABESP detém o controle do espelho d'água enquanto os proprietários lindeiros e o próprio município são impedidos de acessá-lo e explorá-lo, configura um entrave ao progresso. Como advogado, este parlamentar entende que o desenvolvimento não ocorre no vácuo jurídico; ele exige contratos claros, parcerias sólidas e a firme atuação da Procuradoria do Município para destravar o potencial que hoje está represado por falta de iniciativa política.

Plenário "Vereador Oscar Porfírio Neto"

Rua Guerino Matheus, 205 – Fone/Fax (18) 3361-1047 – CEP 19703-060 – Paraguaçu Paulista (SP)

CNPJ 51.500.619/0001-04 – Website: www.paraguacupaulista.sp.leg.br

A ausência de uma dinâmica inovadora na gestão do lago tem afugentado investidores que poderiam transformar a realidade local com a instalação de marinas, hotéis e centros de lazer. Atualmente, a sensação é de que a cidade navega como um "navio à deriva", sem comando central que busque alternativas para a municipalização da gestão ou, ao menos, uma gestão compartilhada eficiente com a SABESP e o DAEE.

É inadmissível que o município ostente o título de Estância Turística e mantenha fechada a sua maior vitrine de atração de capital privado, prejudicando a geração de empregos e a arrecadação municipal por pura falta de "pulso" na condução das tratativas institucionais.

Portanto, este requerimento busca lançar luz sobre o que tem sido feito — ou o que se deixou de fazer — nos últimos anos. Precisamos compreender quais são os reais impedimentos jurídicos e se o governo municipal possui, de fato, um Plano de Manejo Turístico ou estudos de viabilidade para assumir o controle dessa área.

A transparência sobre esses processos é o primeiro passo para resgatar a autonomia de Paraguaçu Paulista sobre suas águas e atrair as empresas e faculdades que nossa cidade tanto necessita. Não podemos mais aceitar que um patrimônio desta magnitude seja gerido de forma remota e restritiva, enquanto o potencial de desenvolvimento da nossa Estância definha à margem de suas próprias águas.

Palácio Legislativo Água Grande, 26 de fevereiro de 2026.

DOUGLAS AMOYR KHENAYFIS FILHO
Vereador

