



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

LEI COMPLEMENTAR Nº. 281, DE 16 DE MAIO DE 2023

Autoria do Projeto: Sr. Prefeito

Amplia o perímetro urbano da Sede do Município, estabelecido pela Lei Complementar nº 189, de 6 de janeiro de 2016, e suas alterações, com a inclusão das áreas do Residencial Ville de France e do Green Park.

ANTONIO TAKASHI SASADA (ANTIAN), Prefeito do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, no uso de atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal APROVOU e ele PROMULGA a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º Fica ampliado o perímetro urbano da Sede do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, com a inclusão das seguintes áreas:

I - do RESIDENCIAL VILLE DE FRANCE, com 15,5619 ha (quinze hectares cinquenta e seis ares e dezenove centiares); e

II - do GREEN PARK, com 12,3338 ha (doze hectares trinta e três ares e trinta e oito centiares).

Art. 2º Considerando o disposto no art. 1º desta lei complementar, o art. 4º da Lei Complementar nº 189, de 6 de janeiro de 2016, passa a vigorar com as seguintes alterações:

“Art. 4º

Parágrafo único.

I - Sede do Município: 1.011,9493 ha (um mil e onze hectares noventa e quatro ares e noventa e três centiares) ou 10,1194 km² (dez quilômetros quadrados e um mil cento e noventa e quatro décimos de milésimos de quilômetro quadrado);

.....” (NR)

Art. 3º Integram esta lei complementar:

I - o ANEXO I - Mapa e Memorial Descritivo do Perímetro Urbano da Sede do Município - da Lei Complementar nº 189, de 6 de janeiro de 2016, devidamente consolidado; e

II - o ANEXO II - Croquis e Memoriais Descritivos das Áreas Incluídas no Perímetro Urbano da Sede do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista.

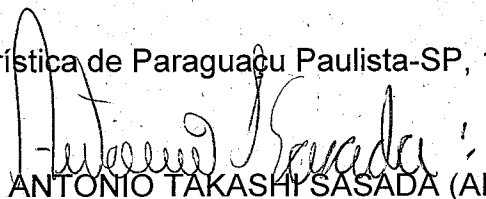


**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

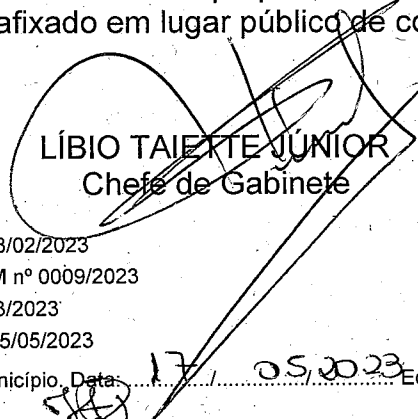
Lei Complementar nº 281, de 16 de maio de 2023 Fls. 2 de 2

Art. 4º Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP, 16 de maio de 2023.


ANTONIO TAKASHI SASADA (ANTIAN)
Prefeito

REGISTRADA nesta Secretaria em livro próprio, na data supra e PUBLICADA por
Edital afixado em lugar público de costume.


LÍBIO TAIERTE JÚNIOR
Chefe de Gabinete

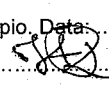
Protocolo Prefeitura: nº 0818/2023 Data: 28/02/2023

Projeto de Lei: () PL (X) PLC () PEMLOM nº 0009/2023

Protocolo Câmara: 36053/2023 Data: 24/03/2023

Autógrafo: 027/2023 Data de Aprovação: 15/05/2023

Publicação: Diário Oficial Eletrônico do Município, Data: 17/05/2023 Edição: 564, p. 4

Visto do servidor responsável: 



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

ANEXO I

**Mapa e Memorial Descritivo do Perímetro Urbano da Sede do Município, da Lei
Complementar nº 189, de 6 de janeiro de 2016**

544850.184
544851.716
544488.559
544557.929
544455.384
544464.664
544148.979
544207.103
544220.132
544219.106
544212.684
544195.217
544078.100
543632.572
543257.499
543277.181
543173.361
542915.265
542373.732
542213.336
542349.851
542765.118
542701.561
542202.519
542340.785
542606.664
542551.669
542548.630
542580.765
542591.228
542610.070
542609.910
542592.575
542562.579
542538.229
542381.692
542367.735
542343.648
542345.241
542276.535
542269.106
542232.430
542257.452
542271.521
542301.367
542270.888
542080.768
542178.977
541965.163
541747.212
541619.250
542268.297
542272.690
541402.503
541410.265
541894.012
541938.924
542578.799
542652.148
542258.386
542052.300
541956.120
542056.565
542299.790
542661.930
542972.826
543009.966
543060.993
543086.117
543155.070
543230.714

LEGENDA:

PERÍMETRO URBANO

AMPLIAÇÃO PERÍMETRO URBANO

FÓRUM



HOSPITAL E UNIDADES DE SAÚDE

RODOVIA



IGREJAS

ESTRADA NÃO PAVIMENTADA



ESCOLAS

HIDROGRAFIA



UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE

LIMITE EXPANSÃO URBANA

PLANTA BÁSICA DA CIDADE

Prefeitura Municipal da Estância Turística de
Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

ANTONIO TAKASHI SASADA
Prefeito Municipal

Ano 2023



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA
TURISTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA - SP

TÍTULO: MAPA DE AMPLIAÇÃO DO
PERÍMETRO URBANO

LOCAL: PARAGUAÇU PAULISTA - SP

ÁREA TOTAL:
1.011,9493 hectares ou 10,1194 Km²

EXECUÇÃO / DESENHO

ESC

1 : 10.000

DATA

Jan./2023

FOLHA

A1

Aprovação



Documento assinado digitalmente
RICARDO MARCILIO BARRETO
Data: 23/02/2023 08:28:45-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Ricardo Marcílio Barreto Técnico agrimensor
RNP nº 27486339897
TRT Nº CFT2302478936



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

Refere-se o presente memorial descritivo à delimitação do perímetro urbano da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, Estado de São Paulo, com área de 1.011,9493 hectares ou 10,1194 Km², com as seguintes medidas e confrontações.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto denominado **01**, de coordenadas **N 7.522.772,065 m.** e **E 543.230,714**, situado à Avenida Galdino com a Faixa de Domínio da Malha Ferroviária - Ourinhos - Presidente Prudente; deste, segue paralelo a referida Faixa de Domínio da Ferrovia - em direção à Ourinhos, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **115°00'40"** e distância de **73,42 m.** até o ponto **02** de coordenadas **N 7.522.741,023 m.** e **E 543.297,250 m.**; azimute de **122°04'09"** e distância de **59,19 m.** até o ponto **03**, de coordenadas **N 7.522.709,594 m.** e **E 543.347,411 m.**; azimute de **129°41'54"** e distância de **112,55 m.** até o ponto **04**, de coordenadas **N 7.522.637,702 m.** e **E 543.434,011 m.**; azimute de **140°52'44"** e distância de **70,72 m.** até o ponto **05**, de coordenadas **N 7.522.582,839 m.** e **E 543.478,631 m.**; azimute de **142°58'16"** e distância de **76,12 m.** até o ponto **05A**, de coordenadas **N 7.522.522,073 m.** e **E 543.524,68 m.**; deflete à esquerda e segue com azimute de **86°15'20"** e distância de **574,65 m.** até o ponto **05B**, de coordenadas **N 7.522.559,600 m.** e **E 544.097,887 m.**, situado na Avenida Manoel Antônio de Souza; deflete à esquerda e segue margeando a Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento), com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de **334°32'24"** e distância de **25,71 m.**, até o ponto **107**, de coordenadas **N 7.522.582,810 m.** e **E 544.086,836 m.**; com azimute de **333°19'05"** e distância de **31,59 m.**, até o ponto **108**, de coordenadas **N 7.522.611,034 m.** e **E 544.072,651 m.**; com azimute de **331°46'50"** e distância de **317,63 m.**, até o ponto **109**, de coordenadas **N 7.522.890,912 m.** e **E 543.922,461 m.**; com azimute de **332°14'41"** e distância de **41,89 m.**, até o ponto **110**, de coordenadas **N 7.522.927,986 m.** e **E 543.902,951 m.**; daí, deflete à esquerda e segue a divisa do Residencial Ville de France nos seguintes azimutes e distâncias: azimute de **233°45'48"** e distância de **66,42 m.**, até o ponto **126**, de coordenadas **N 7.522.890,290 m.** e **E 543.853,210 m.**; azimute de **313°37'12"** e distância de **151,22 m.**, até o ponto **127** de coordenada **N 7.522.994,610 m.** e **E 543.743,740 m.**; azimute de **231°18'29"** e distância de **460,86 m.**, até o ponto **128** de coordenada **N**



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

7.522.706,513 m. e E 543.384,032 m., situado na Avenida Campo Grande; daí deflete à direita e segue pela Avenida Campo Grande em curva, com Raio de **549,31 m.**, na distância de **188,31 m.**, até o ponto 129 de coordenada N 7.522.793,554 m. e E 543.218,080 m; deste, deflete à direita e segue curva, pela Rua Prof. Zenaide Cambraia de Oliveira, com Raio de **12,11 m.**, na distância de **10,57 m.**, até o ponto 130 de coordenada N 7.522.799,701 m. e E 543.226,271 m; daí, continua pela Rua Prof. Zenaide Cambraia de Oliveira, nos seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **22°41'36"** e distância de **28,33 m.**, até o ponto 131 de coordenada N 7.522.825,836 m. e E 543.237,200 m; azimuth de **17°22'28"** e distância de **6,21 m.**, até o ponto 132 de coordenada N 7.522.831,765 m. e E 543.239,055 m; deflete à esquerda e segue pela divisa do Residencial Ville de France, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimuth de **291°07'00"** e distância de **25,05 m.**, até o ponto 133 de coordenada N 7.522.840,791 m. e E 543.215,684 m; com azimuth de **17°22'28"** e distância de **211,76 m.**, até o ponto 134 de coordenada N 7.523.042,890 m. e E 543.278,920 m; com azimuth de **107°22'28"** e distância de **321,50 m.**, até o ponto 135 de coordenada N 7.522.946,885 m. e E 543.585,751 m; com azimuth de **17°22'28"** e distância de **224,93 m.**, até o ponto 136 de coordenada N = 7.523.161,548 m. e E = 543.652,917 m; com azimuth de **287°22'28"** e distância de **148,55 m.**, até o ponto 137 de coordenada N 7.523.205,909 m. e E 543.511,141 m; com azimuth de **17°22'28"** e distância de **120,40 m.**, até o ponto 138 de coordenada N = 7.523.320,817 m. e E = 543.547,095 m; com azimuth de **107°22'28"** e distância de **54,41 m.**, até o ponto 139 de coordenada N 7.523.304,570 m. e E 543.599,020 m; com azimuth de **176°59'41"** e distância de **49,22 m.**, até o ponto 140 de coordenada N = 7.523.255,420 m. e E = 543.601,600 m; com azimuth de **93°49'02"** e distância de **153,96 m.**, até o ponto 141 de coordenada N = 7.523.245,170 m. e E = 543.755,220 m, situado na margem da Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento); daí, deflete à esquerda e segue margeando a Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento), com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **338°21'25"** e distância de **32,80 m.**, até o ponto 112 de coordenada N 7.523.275,615 m. e E 543.743,137 m; azimuth de **343°44'05"** e distância de **42,97 m.**, até o ponto 113 de coordenada N 7.523.316,863 m. e E 543.731,103 m; azimuth de **350°47'34"** e distância de **40,07 m.**, até o ponto 114 de coordenada N 7.523.356,416 m. e E 543.724,691 m; azimuth de **357°07'02"** e distância de **52,36 m.**, até o ponto 115 de coordenada N 7.523.408,711 m. e E 543.722,058 m; deste, deflete à direita e segue cruzando a Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento), com azimuth de **87°07'02"** e distância de **30,00 m.**, até o ponto 116 de coordenada N 7.523.410,220 m. e E 543.752,020 m; deste, deflete à direita e segue margeando a Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento), nos seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **177°07'02"** e distância de **50,70 m.**, até o ponto 117 de coordenada N 7.523.359,580 m. e E



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

543.754,570 m.; azimuth de **170°47'34"** e distância de **36,56** m., até o ponto **118** de coordenada **N 7.523.323,490** m. e **E 543.760,420** m.; azimuth de **163°44'05"** e distância de **39,60** m., até o ponto **119** de coordenada **N 7.523.285,480** e **E 543.771,510** m.; azimuth de **157°55'20"** e distância de **47,73** m., até o ponto **120** de coordenada **N 7.523.241,250** m. e **E 543.789,450** m.; azimuth de **154°55'04"** e distância de **321,76** m., até o ponto **121** de coordenada **N 7.522.949,830** m. e **E 543.925,850** m.; azimuth de **152°44'37"** e distância de **50,32** m., até o ponto **122** de coordenada **N 7.522.905,098** m. e **E 543.948,895** m.; azimuth de **151°46'50"** e distância de **550,04** m., até o ponto **123** de coordenada **N 7.522.624,865** m. e **E 544.099,276** m.; azimuth de **153°19'05"** e distância de **31,99** m., até o ponto **124** de coordenada **N 7.522.596,281** m. e **E 544.113,641** m.; azimuth de **154°31'31"** e distância de **26,35** m., até o ponto **125** de coordenada **N 7.522.572,497** m. e **E 544.124,973** m.; azimuth de **173°27'03"** e distância de **75,14** m., até o ponto **07**, de coordenadas **N 7.522.497,849** m. e **E 544.133,543** m.; azimuth de **163°54'36"** e distância de **126,87** m., até o ponto **08**, de coordenadas **N 7.522.375,949** m. e **E 544.168,706** m.; deflete à esquerda e segue com azimuth de **95°40'30"** e distância de **352,93** m., até o ponto **09**, de coordenadas **N 7.522.341,050** m. e **E 544.519,906** m., situado na Rua Professora Maria de Lourdes da Silva; deste, segue pela Rua Professora Maria de Lourdes da Silva, com azimuth de **174°50'31"** e distância de **43,10** m., até o ponto **10**, de coordenadas **N 7.522.298,120** m. e **E 544.523,781** m.; deflete à esquerda e segue com os seguintes azimuths e distâncias: azimuth de **87°20'26"** e distância de **89,67** m., até o ponto **11**, de coordenadas **N 7.522.302,280** m. e **E 544.613,353** m.; azimuth de **176°15'04"** e distância de **139,35** m., até o ponto **12**, de coordenadas **N 7.522.163,228** m. e **E 544.622,464** m.; azimuth de **96°05'32"** e distância de **140,15** m., até o ponto **13**, de coordenadas **N 7.522.148,355** m. e **E 544.761,819** m.; azimuth de **192°16'48"** e distância de **80,38** m., até o ponto **14**, de coordenadas **N 7.522.069,813** m. e **E 544.744,723** m., chega-se a Rua Doracy Pinto Cirino; deflete à esquerda e segue pela referida Rua Doracy Pinto Cirino, em direção ao Grande Lago, com os seguintes azimuths e distâncias: azimuth de **73°48'39"** e distância de **52,74** m., até ponto **15**, de coordenadas **N 7.522.084,517** m. e **E 544.795,369** m.; azimuth de **60°15'52"** e distância de **22,85** m., até o ponto **16**, de coordenadas **N 7.522.095,848** m. e **E 544.815,206** m.; azimuth de **41°32'24"** e distância de **61,54** m., até o ponto **17**, de coordenadas **N 7.522.141,913** m. e **E 544.856,018** m.; azimuth de **38°17'09"** e distância de **261,14** m., até o ponto **18**, de coordenadas **N 7.522.346,891** m. e **E 545.017,817** m.; deste, segue pelo eixo da Estrada Municipal PGP-010, confrontando com a mesma, com os seguintes azimuths e distâncias: com azimuth de **38°51'01"**, e distância de **195,58** m., até o ponto **142**, de coordenadas **N 7.522.499,255** m. e **E 545.140,398** m.; azimuth de **42°55'49"** e distância de **47,97** m., até o ponto **143**, de coordenadas **N 7.522.534,375** m. e **E 545.173,068** m.; azimuth de **46°24'16"** e distância de **72,07**



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

m., até o ponto **144**, de coordenadas **N 7.522.584,068 m.** e **E 545.225,259 m.**; azimuth de **47°35'13"** e distância de **262,47 m.**, até o ponto **145**, de coordenadas **N 7.522.761,094 m.** e **E 545.419,039 m.**; azimuth de **51°44'54"** e distância de **30,20 m.**, até o ponto **146**, de coordenadas **N 7.522.779,793 m.** e **E 545.442,757 m.**; azimuth de **56°00'36"** e distância de **21,98 m.**, até o ponto **147**, de coordenadas **N 7.522.792,083 m.** e **E 545.460,983 m.**; azimuth de **56°37'50"** e distância de **145,02 m.**, até o ponto **148**, de coordenadas **N 7.522.871,847 m.** e **E 545.582,093 m.**; azimuth de **55°48'33"** e distância de **123,14 m.**, até o ponto **149**, de coordenadas **N 7.522.941,043 m.** e **E 545.683,948 m.**; azimuth de **49°36'01"** e distância de **23,94 m.**, até o ponto **150**, de coordenadas **N 7.522.956,561 m.** e **E 545.702,182 m.**; azimuth de **40°34'14"** e distância de **31,47 m.**, até o ponto **151**, de coordenadas **N 7.522.980,465 m.** e **E 545.722,649 m.**; azimuth de **41°57'04"** e distância de **184,90 m.**, até o ponto **152**, de coordenadas **N 7.523.117,975 m.** e **E 545.846,250 m.**; azimuth de **45°42'44"** e distância de **37,57 m.**, até o ponto **153**, de coordenadas **N 7.523.144,211 m.** e **E 545.873,147 m.**; azimuth de **51°48'15"** e distância de **21,05 m.**, até o ponto **154**, de coordenadas **N 7.523.157,228 m.** e **E 545.889,691 m.**; azimuth de **54°18'45"** e distância de **53,37 m.**, até o ponto **155**, de coordenadas **N 7.523.188,363 m.** e **E 545.933,039 m.**; azimuth de **55°51'01"** e distância de **113,20 m.**, até o ponto **156**, de coordenadas **N 7.523.251,908 m.** e **E 546.026,721 m.**; azimuth de **56°14'29"** e distância de **379,58 m.**, até o ponto **157**, de coordenadas **N 7.523.462,838 m.** e **E 546.342,297 m.**; azimuth de **55°35'47"** e distância de **347,98 m.**, até o ponto **158**, de coordenadas **N 7.523.659,454 m.** e **E 546.629,407 m.**; azimuth de **55°35'47"** e distância de **191,07 m.**, até o ponto **159**, de coordenadas **N 7.523.767,367 m.** e **E 546.787,162m.**; daí, deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de Matrícula nº. 21.911, com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **183°59'55"** e distância de **155,90 m.**, até o ponto **160**, de coordenadas **N 7.523.611,890 m.** e **E 546.776,186m.**; azimuth de **83°58'52"** e distância de **49,34 m.**, até o ponto **161**, de coordenadas **N 7.523.617,064 m.** e **E 546.825,254m.**; azimuth de **176°18'32"** e distância de **590,79 m.**, até o ponto **162**, de coordenadas **N 7.523.027,499 m.** e **E 546.863,288m.**; azimuth de **268°12'30"** e distância de **185,60 m.**, até o ponto **163**, de coordenadas **N 7.523.021,697 m.** e **E 546.677,778 m.**; deflete à direita e segue confrontando com os imóveis de Matrícula nº.s 12.381, 12.280, 17.480 e 11.498, com azimuth de **355°39'46"** e distância de **639,59 m.**, até o ponto **158**, de coordenadas **N 7.523.659,454 m.** e **E 546.629,407 m.**, situado no eixo da Estrada Municipal PGP-010; deste, deflete à esquerda e segue pelo eixo da referida Estrada Municipal PGP-010, confrontando com a mesma, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimuth de **235°35'47"** e distância de **347,98 m.**, até o ponto **157** de coordenadas **N 7.523.462,838 m.** e **E 546.342,297 m.**; azimuth de **236°14'29"** e distância de **379,58 m.**, até o ponto **156** de coordenadas **N 7.523.251,908 m.** e **E 546.026,721m.**; azimuth de **235°51'01"** e distância de



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

113,20 m., até o ponto 155 de coordenadas N 7.523.188,363 m. e E 545.933,039 m.; azimuth de 234°18'45" e distância de 53,37 m., até o ponto 154 de coordenadas N 7.523.157,228 m. e E 545.889,691 m.; azimuth de 231°48'15" e distância de 21,05 m., até o ponto 153 de coordenadas N 7.523.9,691144,211 m. e E 545.873,147m.; azimuth de 225°42'44" e distância de 37,57 m., até o ponto 152 de coordenadas N 7.523.117,975 m. e E 545.846,250 m.; azimuth de 221°57'04" e distância de 184,90 m., até o ponto 151 de coordenadas N 7.522.980,465 m. e E 545.722,649 m.; azimuth de 220°34'14" e distância de 31,47 m., até o ponto 150 de coordenadas N 7.522.956,561 m. e E 545.702,182 m.; azimuth de 229°36'01" e distância de 23,94 m., até o ponto 149 de coordenadas N 7.522.941,043 m. e E 545.683,948 m., azimuth de 235°48'33" e distância de 123,14 m., segue até o ponto 148 de coordenadas N 7.522.871,847 m. e E 545.582,093 m.; azimuth de 236°37'50" e distância de 145,02 m., até o ponto 147 de coordenadas N 7.522.792,083 m. e E 545.460,983 m., azimuth de 236°00'36" e distância de 21,98 m., até o ponto 146 de coordenadas N 7.522.779,793 m. e E 545.442,757 m.; azimuth de 231°44'54" e distância de 30,20 m., até o ponto 145 de coordenadas N 7.522.761,094 m. e E 545.419,039 m.; azimuth de 227°35'13" e distância de 262,47 m., até o ponto 144 de coordenadas N 7.522.584,068 m. e E 545.225,259 m.; azimuth de 226°24'16" e distância de 72,07 m., até o ponto 143 de coordenadas N 7.522.534,375 m. e E 545.173,068 m.; azimuth de 222°55'49" e distância de 47,97 m., até o ponto 142 de coordenadas N 7.522.499,255 m. e E 545.140,398 m.; azimuth de 218°51'01" e distância de 195,58 m., até o ponto 18, de coordenadas N 7.522.346,891 m. e E 545.017,817 m.; daí, deflete à esquerda e segue em direção a Rua João Norcia Neto, com azimuth de 186°36'33" e distância de 411,91 m. até encontrar a Rua Roque Polimeno, ponto 19, de coordenadas N 7.521.937,714 m. e E 544.970,408 m.; deflete à esquerda e segue com azimuth de 86°29'04" e distância de 32,31 m., até o ponto 20, de coordenadas N 7.521.939,695 m. e E 545.002,657 m.; deflete à direita e segue com azimuth de 186°03'48" e distância de 351,80 m., até o ponto 21, de coordenadas N 7.521.589,860 m. e E 544.965,498 m., situado na Rua Prefeito Lauro Ferreira Braga; deflete à direita e segue pela referida Rua Prefeito Lauro Ferreira Braga com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de 269°24'28" e distância de 29,29 m., até o ponto 22, de coordenadas N 7.521.589,558 m. e E 544.936,213 m.; azimuth de 174°55'56" e distância de 4,57 m., até o ponto 23, de coordenadas N 7.521.585,005 m. e E 544.936,617 m.; azimuth de 266°32'58" e distância de 166,98 m., até o ponto 24, de coordenadas N 7.521.574,955 m. e E 544.769,943 m.; deflete à direita e segue com azimuth de 174°42'12" e distância de 100,98 m., até o ponto 25, de coordenadas N 7.521.474,407 m. e E 544.779,264 m., situado na margem da Estrada Municipal PGP-020; deflete à esquerda e segue acompanhando a referida Estrada Municipal PGP-020 com azimuth de 77°54'55" e distância de 10,82 m., até o ponto 26, de coordenadas N 7.521.476,673 m. e E



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

544.789,846 m.; daí, vira à direita e segue paralelo Rua Alegre, com azimute de **191°51'11"** e distância de **165,68 m.**, até o ponto **27**, de coordenadas **N 7.521.314,524 m.** e **E 544.755,815 m.**, situado na Rua José Salomão; daí, deflete à esquerda e segue pela rua José Salomão, com azimute de **103°06'03"** e distância de **97,44 m.**, até o ponto **28**, de coordenadas **N 7.521.292,438 m.** e **E 544.850,717 m.**; deflete à direita segue com azimute de **193°11'09"** e distância de **105,50 m.**, até o ponto **29**, de coordenadas **N 7.521.189,715 m.** e **E 544.826,651 m.**, situado na Rua Ferreira da Rocha; daí, deflete à esquerda e segue pela Rua Rui Ferreira da Rocha, com azimute de **103°55'35"** e distância de **16,98 m.**, até o ponto **30**, de coordenadas **N 7.521.185,628 m.** e **E 544.843,134 m.**; deflete à direita e segue com azimute de **193°41'15"** e distância de **45,68 m.**, até o ponto **31**, de coordenadas **N 7.521.141,241 m.** e **E 544.832,324 m.**; daí, deflete à direita e segue com azimute de **278°17'01"** e distância de **12,90 m.**, até o ponto **32**, de coordenadas **N 7.521.143,100 m.** e **E 544.819,559 m.**; deflete à esquerda e segue com azimute de **192°53'16"** e distância de **312,48 m.**, até o ponto **33**, de coordenadas **N 7.520.838,490 m.** e **E 544.749,862 m.**; deflete à direita e segue com azimute de **279°09'22"** e distância de **87,12 m.**, até o ponto **34**, de coordenadas **N 7.520.852,352 m.** e **E 544.663,855 m.**, situado na margem da Rua Alegre; daí, deflete à direita e segue pela referida Rua Alegre, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **192°56'11"** e distância de **278,84 m.**, até o ponto **35**, de coordenadas **N 7.520.580,591 m.** e **E 544.601,431 m.**; azimute de **181°04'37"** e distância de **55,95 m.**, até o ponto **36**, de coordenadas **N 7.520.524,653 m.** e **E 544.600,380 m.**, situado na margem da Rua Antônio de Castro; deflete à esquerda e segue pela referida Rua Antônio de Castro, com azimute de **96°48'14"** e distância de **146,58 m.**, até o ponto **37**, de coordenadas **N 7.520.507,288 m.** e **E 544.745,924 m.**; deflete à direita e segue com azimute de **187°36'14"** e distância de **63,93 m.**, até encontrar o ponto **38**, de coordenadas **N 7.520.443,920 m.** e **E 544.737,465 m.**, situado na Rua Oswaldo Cruz; deflete à esquerda e segue com azimute de **97°27'39"** e distância de **113,68 m.**, até o ponto **39**, de coordenadas **N 7.520.429,158 m.** e **E 544.850,184 m.**; deflete à direita e segue com azimute de **179°04'27"** e distância de **94,85 m.**, até o ponto **40**, de coordenadas **N 7.520.334,323 m.** e **E 544.851,716 m.**, situado na margem esquerda de uma Estrada de Terra; daí, vira à direita e segue pela referida Estrada de Terra com azimute de **269°45'52"** e distância de **363,16 m.**, até o ponto **41**, de coordenadas **N 7.520.332,831 m.** e **E 544.488,559 m.**, situado na margem da Estrada Municipal - PGP-030; daí, vira à esquerda e segue acompanhando a referida Estrada Municipal PGP-030, em direção a Usina Paracool, com azimute de **171°27'38"** e distância de **467,17 m.**, até o ponto **42**, de coordenadas **N 7.519.870,836 m.** e **E 544.557,929 m.**; deflete à direita e segue com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **262°31'52"** e distância de **103,42 m.**, até o ponto **43**, de coordenadas **N 7.519.857,392 m.** e **E**



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

544.455,384 m.; azimuth de **175°29'44"** e distância de **118,16** m., até o ponto **44**, de coordenadas N 7.519.739,599 m. e E 544.464,664 m.; azimuth de **270°29'40"** e distância de **315,70** m., até o ponto **45**, de coordenadas N 7.519.742,323 m. e E 544.148,979 m., chega-se à Faixa de Domínio da Ferrovia - Ourinhos - Presidente Prudente; deflete à direita e segue acompanhando a Ferrovia, em direção a cidade de Assis, com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **161°53'17"** e distância de **186,97** m., até o ponto **46**, de coordenadas N 7.519.564,619 m. e E 544.207,103 m.; azimuth de **165°52'42"** e distância de **53,40** m., até o ponto **47**, de coordenadas N 7.519.512,828 m. e E 544.220,132 m.; azimuth de **180°53'37"** e distância de **65,79** m., até o ponto **48**, de coordenadas N 7.519.447,049 m. e E 544.219,106 m.; azimuth de **187°46'19"** e distância de **47,49** m., até o ponto **49**, de coordenadas N 7.519.399,994 m. e E 544.212,684 m.; azimuth de **195°06'14"** e distância de **67,04** m., até o ponto **50**, de coordenadas N 7.519.335,274 m. e E 544.195,217 m.; deflete à direita e segue com azimuth de **296°32'46"** e distância de **130,92** m., até o ponto **51**, de coordenadas N 7.519.393,784 m. e E 544.078,100 m., situado na Rua Said Mohamed El Rafik; daí, deflete à esquerda e segue acompanhando a Rua Said Mohamed El Rafik, o conjunto Habitacional Aldo Paes Leme, e o loteamento Residencial Viena com azimuth de **203°10'28"** e distância de **1.132,13** m., até o ponto **52**, de coordenadas N 7.518.353,005 m. e E 543.632,572 m., situado na Margem esquerda da Estrada Municipal PGP-456, que dá acesso ao Bairro Maria Luiza; Do ponto 52, segue pela margem da referida Estrada, sentido bairro-centro, com azimuth de **308°04'27"** e distância de **476,46** m., até o ponto **53**, de coordenadas N 7.518.646,826 m. e E 543.257,499 m.; daí, deflete à direita e segue com azimuth de **12°00'29"** e distância de **94,60** m., até o ponto **54**, de coordenadas N 7.518.739,357 m. e E 543.277,181 m.; deflete à esquerda e segue com azimuth de **281°35'08"** e distância de **105,98** m., até o ponto **55**, de coordenadas N 7.518.760,641 m. e E 543.173,361 m., situado às margens da Avenida Sete de Setembro; deflete à esquerda e segue pela margem da Avenida Sete de Setembro, com azimuth de **194°41'43"** e distância de **1.017,42** m., até o ponto **56**, de coordenadas N 7.517.776,501 m. e E 542.915,265 m., situado na Rodovia SP-284, margem direita; daí, vira à direita cruzando a Rodovia SP-284, e segue acompanhando o Conjunto Habitacional Dona Lina Leuzzi, com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **255°47'20"** e distância de **558,63** m., até o ponto **57**, de coordenadas N 7.517.639,360 m. e E 542.373,732 m.; azimuth de **317°48'30"** e distância de **238,82** m., até o ponto **58**, de coordenadas N 7.517.816,304 m. e E 542.213,336 m.; azimuth de **25°02'52"** e distância de **322,45** m., até o ponto **59**, de coordenadas N 7.518.108,425 m. e E 542.349,851 m.; azimuth de **91°44'18"** e distância de **415,46** m., até o ponto **60**, de coordenadas N 7.518.095,822 m. e E 542.765,118 m., situado na margem esquerda da Rodovia SP-284; deste, segue pela margem da referida Rodovia SP-284, com azimuth de **339°26'23"** e distância de **180,97** m., até,



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

o ponto **61**, de coordenadas **N 7.518.265,269 m.** e **E 542.701,561 m.**; deflete à direita e segue acompanhando o Loteamento Parque das Nações, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **264°39'18"** e distância de **501,22 m.**, até o ponto **62**, de coordenadas **N 7.518.218,578 m.** e **E 542.202,519 m.**; azimute de **26°50'49"** e distância de **306,16 m.**, até o ponto **63**, de coordenadas **N 7.518.491,742 m.** e **E 542.340,785 m.**; azimute de **60°18'29"** e distância de **306,07 m.**, até o ponto **64**, de coordenadas **N 7.518.643,347 m.** e **E 542.606,664 m.**, situado na Rodovia SP-284; deflete à esquerda e segue pela referida Rodovia SP-284, lado direito, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **342°12'41"** e distância de **180,01 m.**, até o ponto **65**, de coordenadas **N 7.518.814,754 m.** e **E 542.551,669 m.**; azimute de **353°43'53"** e distância de **27,83 m.**, até o ponto **66**, de coordenadas **N 7.518.842,415 m.** e **E 542.548,630 m.**; azimute de **18°13'18"** e distância de **102,77 m.**, até o ponto **67**, de coordenadas **N 7.518.940,029 m.** e **E 542.580,765 m.**; azimute de **14°50'33"** e distância de **40,85 m.**, até o ponto **68**, de coordenadas **N 7.518.979,512 m.** e **E 542.591,228 m.**; azimute de **4°57'33"** e distância de **217,97 m.**, até o ponto **69**, de coordenadas **N 7.519.196,662 m.** e **E 542.610,070 m.**; azimute de **359°43'06"** e distância de **99,41 m.**, até o ponto **70**, de coordenada **N 7.519.229.222 m.** e **E 542.609.910 m.**; deste, à esquerda e segue cruzando a Avenida Siqueira Campos, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **359°43'06"** e distância de **32,56 m.**, até o ponto **70A**, de coordenadas **N 7.519.327,114 m.** e **E 542.592,576 m.**; deste, deflete à esquerda e segue cruzando a Avenida Siqueira Campos, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **297°44'12"** e distância de **33,89 m.**, até o vértice **70B**, de coordenadas **N 7.519.342,887 m.** e **E 542.562,579 m.**; azimute de **221°37'24"** e distância de **36,66 m.**, até o vértice **70C**, de coordenadas **N 7.519.315,484 m.** e **E 542.538,229 m.**; azimute de **299°23'48"** e distância de **179,67 m.**, até o vértice **70D**, de coordenadas **N 7.519.403,675 m.** e **E 542.381,692 m.**; azimute de **238°47'02"** e distância de **16,32 m.**, até o vértice **70E**, de coordenadas **N 7.519.395,217 m.** e **E 542.367,735 m.**; situado na margem da Rodovia SP 284; deflete à direita e segue confrontando da Rodovia SP-284, com azimute de **340°34'41"** e distância de **72,44 m.**, até o vértice **70F**, de coordenadas **N 7.519.463,532 m.** e **E 542.343,648 m.**; azimute de **09°51'16"** e distância de **9,31 m.**, até o ponto **75**, de coordenadas **N 7.519.472,700 m.** e **E 542.345,240 m.**; deste, cruza a Rodovia SP-284, com azimute de **247°05'43"** e distância de **74,59 m.**, até o ponto **76**, de coordenadas **N 7.519.443,671 m.** e **E 542.276,535 m.**; daí, deflete à esquerda e segue com azimute de **206°13'47"** e distância de **16,81 m.**, até o ponto **77**, de coordenadas **N 7.519.428,593 m.** e **E 542.269,106 m.**; deflete à direita e segue com azimute de **294°58'24"** e distância de **40,46 m.**, até o ponto **78**, de coordenadas **N 7.519.445,674 m.** e **E 542.232,430 m.**; deflete à direita e segue com azimute de **24°35'34"** e distância de **60,12 m.**, até o ponto **79**, de coordenadas **N 7.519.500,344 m.** e **E 542.257,452 m.**; deflete à



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

direita e segue com azimuth de **43°09'41"** e distância de **20,57 m.**, até o ponto **80**, de coordenadas **N 7.519.515,346 m.** e **E 542.271,521 m.**, situado na margem esquerda da Rodovia SP-284; deste, cruza a referida Rodovia SP-284 e segue com azimuth de **62°08'32"** e distância de **33,76 m.**, até o ponto **81**, de coordenadas **N 7.519.531,121 m.** e **E 542.301,367 m.**; deflete à esquerda e segue acompanhado a Rodovia SP-284, em direção a cidade de Quatá, com azimuth de **341°00'23"** e distância de **93,65 m.**, até o ponto **82**, de coordenadas **N 7.519.619,670 m.** e **E 542.270,888**; deflete à esquerda e segue pela Rua Ítalo Menégon, com azimuth de **297°35'01"** e distância de **214,50 m.**, até o ponto **83**, de coordenadas **N 7.519.718,993 m.** e **E 542.080,768 m.**; deflete à direita e segue com azimuth de **28°38'53"** e distância de **204,85 m.**, até o ponto **84**, de coordenadas **N 7.519.898,761 m.** e **E 542.178,977 m.**, situado na Rodovia SP-284; daí, vira à esquerda segue acompanhando a Rodovia SP-284, sentido a cidade de Quatá, lado direito da Rodovia, com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **341°37'01"** e distância de **677,98 m.**, até o ponto **85**, de coordenadas **N 7.520.542,146 m.** e **E 541.965,163 m.**; azimuth de **340°36'09"** e distância de **656,24 m.**, até o ponto **86**, de coordenadas **N 7.521.161,136 m.** e **E 541.747,212 m.**; azimuth de **335°03'07"** e distância de **303,37 m.**, até o ponto **87**, de coordenadas **N 7.521.436,200 m.** e **E 541.619,250 m.**; deflete à direita e segue acompanhando o Bairro Jardim Tênis Clube, com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **91°29'29"** e distância de **649,27 m.**, até o ponto **88**, de coordenadas **N 7.521.419,301 m.** e **E 542.268,297 m.**; azimuth de **1°10'04"** e distância de **215,55 m.**, até o ponto **89**, de coordenadas **N 7.521.634,804 m.** e **E 542.272,690 m.**, situado na Avenida Hissagy Marubayashi; deste, segue pela margem esquerda da referida Avenida Hissagy Marubayashi, em direção a cidade Quatá, com azimuth de **284°14'07"** e distância de **897,75 m.**, até o ponto **90**, de coordenadas **N 7.521.855,563 m.** e **E 541.402,503 m.**; deste, segue cruzando a Avenida Hissagy Marubayashi, com azimuth de **15°09'36"** e distância de **29,68 m.**, até o ponto **91**, de coordenadas **N 7.521.884,212 m.** e **E 541.410,265 m.**; daí, vira à direita e segue acompanhando a Avenida Hissagy Marubayashi, em direção ao centro da cidade, com azimuth de **104°19'31"** e distância de **499,27 m.**, até o ponto **92**, de coordenadas **N 7.521.760,679 m.** e **E 541.894,012 m.**, chega-se a Rua Professor Antônio Reginato; deflete à esquerda e segue pela referida Rua Professor Antônio Reginato, com azimuth de **14°51'09"** e distância de **175,21 m.**, até o ponto **93**, de coordenadas **N 7.521.930,037 m.** e **E 541.938,924 m.**; deflete à direita e segue pela Rua Wilson Fagundes Rodrigues, com azimuth de **104°36'46"** e distância de **661,27 m.**, até o ponto **94**, de coordenadas **N 7.521.763,208 m.** e **E 542.578,799 m.**; deflete à esquerda e segue pela Rua Professora Maria A. Gobbi, com azimuth de **14°55'08"** e distância de **284,90 m.**, até o ponto **95**, de coordenadas **N 7.522.038,508 m.** e **E 542.652,148 m.**; deflete à esquerda e segue com azimuth de **307°21'37"** e distância de **495,40 m.**, até o ponto **96**, de



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

coordenadas **N 7.522.339,129 m.** e **E 542.258,386 m.**; deflete à esquerda e segue acompanhando o centro de convergência Turística de Paraguaçu Paulista, com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **263°37'04"** e distância de **207,37 m.**, até o ponto **97**, de coordenadas **N 7.522.316,078 m.** e **E 542.052,300 m.**; azimute de **338°53'58"** e distância de **267,16 m.**, até o ponto **98**, de coordenadas **N 7.522.565,328 m.** e **E 541.956,120 m.**; azimute de **34°58'58"** e distância de **175,20 m.**, até o ponto **99**, de coordenadas **N 7.522.708,871 m.** e **E 542.056,565 m.**; azimute de **125°34'22"** e distância de **299,03 m.**, até o ponto **100**, de coordenadas **N 7.522.534,914 m.** e **E 542.299,790 m.**; azimute de **83°36'13"** e distância de **364,41 m.**, até o ponto **101**, de coordenadas **N 7.522.575,510 m.** e **E 542.661,930 m.**; azimute de **80°34'48"** e distância de **315,15 m.**, até o ponto **102**, de coordenadas **N 7.522.627,091 m.** e **E 542.972,826 m.**; azimute de **95°18'08"** e distância de **37,30 m.**, até o ponto **103**, de coordenadas **N 7.522.623,644 m.** e **E 543.009,966 m.**; azimute de **113°22'22"** e distância de **55,59 m.**, até o ponto **104**, de coordenadas **N 7.522.601,591 m.** e **E 543.060,993 m.**; azimute de **172°03'46"** e distância de **181,94 m.**, até o ponto **105**, de coordenadas **N 7.522.421,399 m.** e **E 543.086,117 m.**; daí, vira à esquerda e segue com azimute de **45°49'59"** e distância de **96,13 m.**, até o ponto **106**, de coordenadas **N 7.522.488,376 m.** e **E 543.155,070 m.**, situado na Avenida Galdino; deflete à esquerda e segue acompanhando a referida Avenida Galdino, com azimute de **14°55'49"** e distância de **293,60 m.**, chega-se ao ponto denominado **01**, de coordenadas **N 7.522.772,065 m.** e **E 543.230,714 m.**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas, azimutes, distâncias e áreas aqui descritas, foram calculados no plano de projeção UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**.

Obs: No perímetro descrito acima, fica determinado que a área de expansão urbana será delimitado por um círculo de raio de 7,00 Km.(Sete quilômetro), tendo como ponto de partida o prédio da Prefeitura Municipal (sede Administrativa), com as seguintes coordenadas UTM: N= 7.520.451,095 m. e E= 543.126,224 m..

Paraguaçu Paulista - SP, 05 de Janeiro de 2023.

Documento assinado digitalmente
gov.br RICARDO MARCÍLIO BARRETO
Data: 23/02/2023 08:36:29-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Ricardo Marcílio Barreto
Técnico agrimensor, RNP nº 27486339897



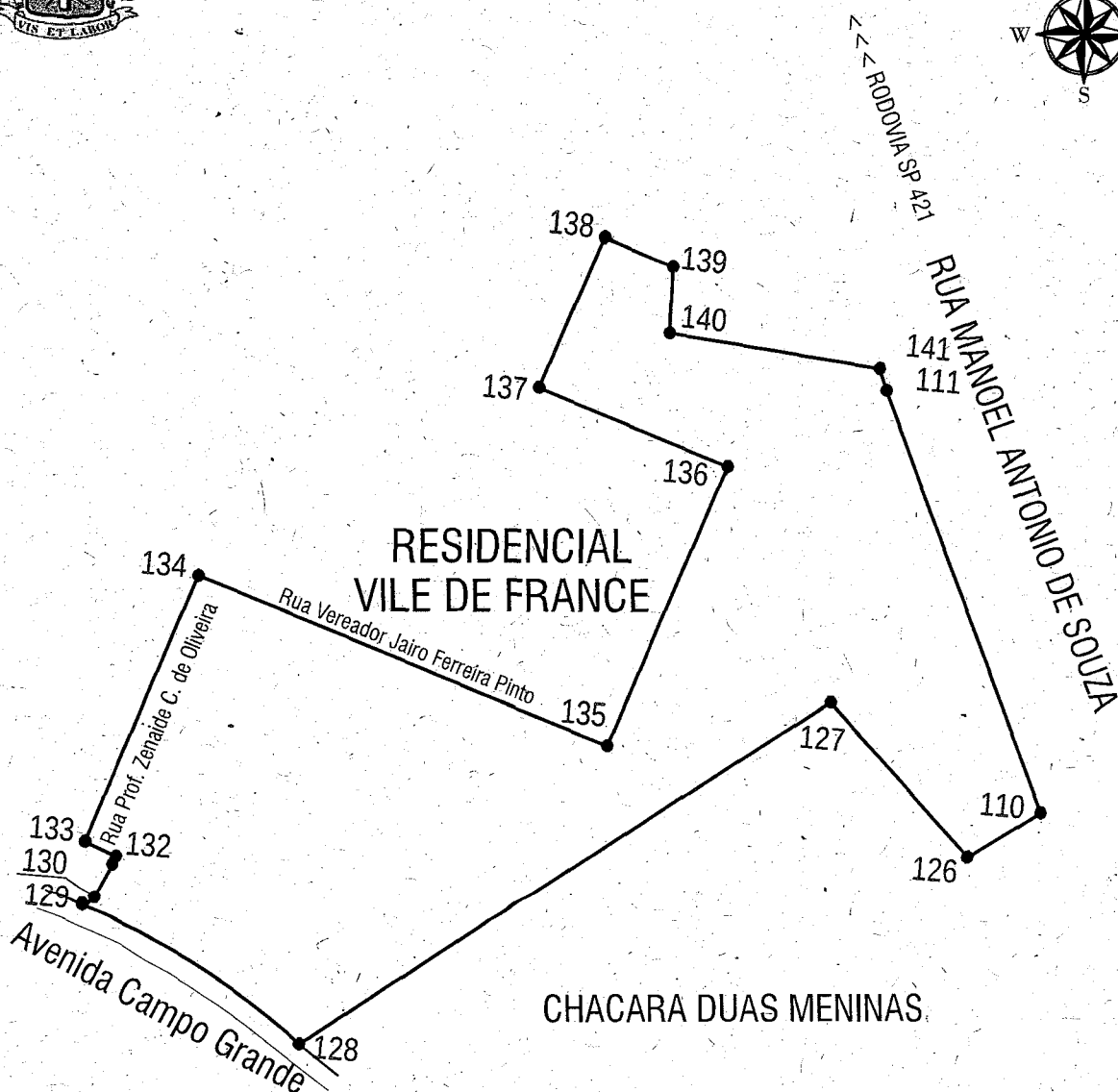
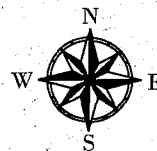
**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

ANEXO II

**Croquis e Memoriais Descritivos das Áreas Incluídas no Perímetro Urbano da Sede
do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo



ÁREA: RESIDENCIAL VILLE DE FRANCE		Município: Paraguaçu Paulista		U.F.: SP	
Data do Levantamento: 05/01/2023		Escala: 5000			
Área: 15,5619 hectares - Matrícula 30.633					
Endereço: RESIDENCIAL VILLE DE FRANCE					
Responsável Técnico: RICARDO MARCÍLIO BARRETO Data: 23/02/2023 08:28:45-0300 Verifique em https://verificador.iti.br					
Documento assinado digitalmente Ricardo Marcílio Barreto Técnico agrimensor, RNP nº 27486339897 COD. CREDENCIADO - FOGU					
TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS UTM					
Vértices	Vértices	Azimute	Distância(m)	N metros	E metros
110	126	233°45'48"	66.42	7522890.290	543853.210
126	127	343°37'12"	151.22	7522994.610	543743.740
127	128	231°18'29"	460.86	7522706.513	543384.032
128	129	Curva: R=549,31	188.31	7522793.554	543218.080
129	130	Curva: R=12,11	10.57	7522799.701	543226.271
130	131	22°41'36"	28.33	7522825.836	543237.200
131	132	17°22'28"	6.21	7522831.765	543239.055
132	133	291°07'00"	25.05	7522840.791	543215.684
133	134	17°22'28"	211.76	7523042.890	543278.920
134	135	107°22'28"	321.50	7522946.885	543585.751
135	136	17°22'28"	224.93	7523161.548	543652.917
136	137	287°22'28"	148.55	7523205.909	543511.141
137	138	17°22'28"	120.40	7523320.817	543547.095
138	139	107°22'28"	54.41	7523304.570	543599.020
139	140	176°59'41"	49.22	7523255.420	543601.600
140	141	93°49'02"	153.96	7523245.170	543755.220
141	111	158°21'25"	17.06	7523275.615	543743.137
111	110	154°55'04"	332.63	7522927.986	543902.951



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

RESIDENCIAL VILLE FRANCE

Refere-se o presente memorial descritivo à expansão do perímetro urbano da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, Estado de São Paulo, com área de 15,5619 hectares, com as seguintes medidas e confrontações.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto denominado **110**, de coordenadas **N 7.522.927,986 m.** e **E 543.902,951 m.**; deste segue a divisa da Chácara Duas Maninas, nos seguintes azimutes e distâncias: azimute de **233°45'48"** e distância de **66,42 m.**, até o ponto **126**, de coordenadas **N 7.522.890.290 m.** e **E 543853.210 m.**; azimute de **313°37'12"** e distância de **151,22 m.**, até o ponto **127** de coordenada **N 7.522.994,610 m.** e **E 543.743,740 m.**; azimute de **231°18'29"** e distância de **460,86 m.**, até o ponto **128** de coordenada **N 7.522.706,513 m.** e **E 543.384,032 m.**, situado na Avenida Campo Grande; daí deflete à direita e segue pela Avenida Campo Grande em curva, com Raio de **549,31 m.**, na distância de **188,31 m.**, até o ponto **129** de coordenada **N 7.522.793,554 m.** e **E 543.218,080 m.**; deste, deflete à direita e segue curva, pela Rua Prof. Zenaide Cambraia de Oliveira, com Raio de **12,11 m.**, na distância de **10,57 m.**, até o ponto **130** de coordenada **N 7.522.799,701 m.** e **E 543.226,271 m.**; daí, continua pela Rua Prof. Zenaide Cambraia de Oliveira, nos seguintes azimutes e distâncias: azimute de **22°41'36"** e distância de **28,33 m.**, até o ponto **131** de coordenada **N 7.522.825,836 m.** e **E 543.237,200 m.**; azimute de **17°22'28"** e distância de **6,21 m.**, até o ponto **132** de coordenada **N 7.522.831,765 m.** e **E 543.239,055 m.**; deflete à esquerda e segue pela divisa do Residencial Ville de France, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de **291°07'00"** e distância de **25,05 m.**, até o ponto **133** de coordenada **N 7.522.840,791 m.** e **E 543.215,684 m.**; com azimute de **17°22'28"** e distância de **211,76 m.**, até o ponto **134** de coordenada **N 7.523.042,890 m.** e **E 543.278,920 m.**; com azimute de **107°22'28"** e distância de **321,50 m.**, até o ponto **135** de coordenada **N 7.522.946,885 m.** e **E 543.585,751 m.**; com azimute de **17°22'28"** e distância de **224,93 m.**, até o ponto **136** de coordenada **N = 7.523.161,548 m.** e **E = 543.652,917 m.**; com azimute de **287°22'28"** e distância de **148,55 m.**, até o ponto **137** de coordenada **N 7.523.205,909 m.** e **E 543.511,141 m.**; com azimute de **17°22'28"** e distância de **120,40 m.**, até o ponto **138** de coordenada **N = 7.523.320,817 m.** e **E = 543.547,095 m.**; com azimute de **107°22'28"** e distância de **54,41 m.**, até o ponto **139** de coordenada **N 7.523.304,570 m.** e **E 543.599,020 m.**; com



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

azimute de **176°59'41"** e distância de **49,22 m.**, até o ponto **140** de coordenada **N = 7.523.255,420 m.** e **E = 543.601,600 m.**; com azimute de **93°49'02"** e distância de **153,96 m.**, até o ponto **141** de coordenada **N = 7.523.245,170 m.** e **E = 543.755,220 m.**, situado na margem da Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento); daí, deflete à direita e segue margeando a Avenida Manoel Antônio de Souza (Prolongamento), com os seguintes azimutes e distâncias: azimute de **158°21'25"** e distância de **17,06 m.**, até o ponto **111** de coordenada **N 7.523.275,615** e **543.743,137m.**; azimute de **154°55'04"** e distância de **332,63 m.**, até o ponto **110**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas, azimutes, distâncias e áreas aqui descritas, foram calculados no plano de projeção UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**.

Obs: No perímetro descrito acima, fica determinado que a área de expansão urbana será delimitado por um círculo de raio de 7,00 Km. (Sete quilômetro), tendo como ponto de partida o prédio da Prefeitura Municipal (sede Administrativa), com as seguintes coordenadas UTM: **N= 7.520.451,095 m.** e **E= 543.126,224 m.**

Paraguaçu Paulista - SP, 05 de Janeiro de 2023.



Documento assinado digitalmente
RICARDO MARCÍLIO BARRETO
Data: 23/02/2023 08:36:29-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Ricardo Marcílio Barreto
Técnico agrimensor, RNP nº 27486339897



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

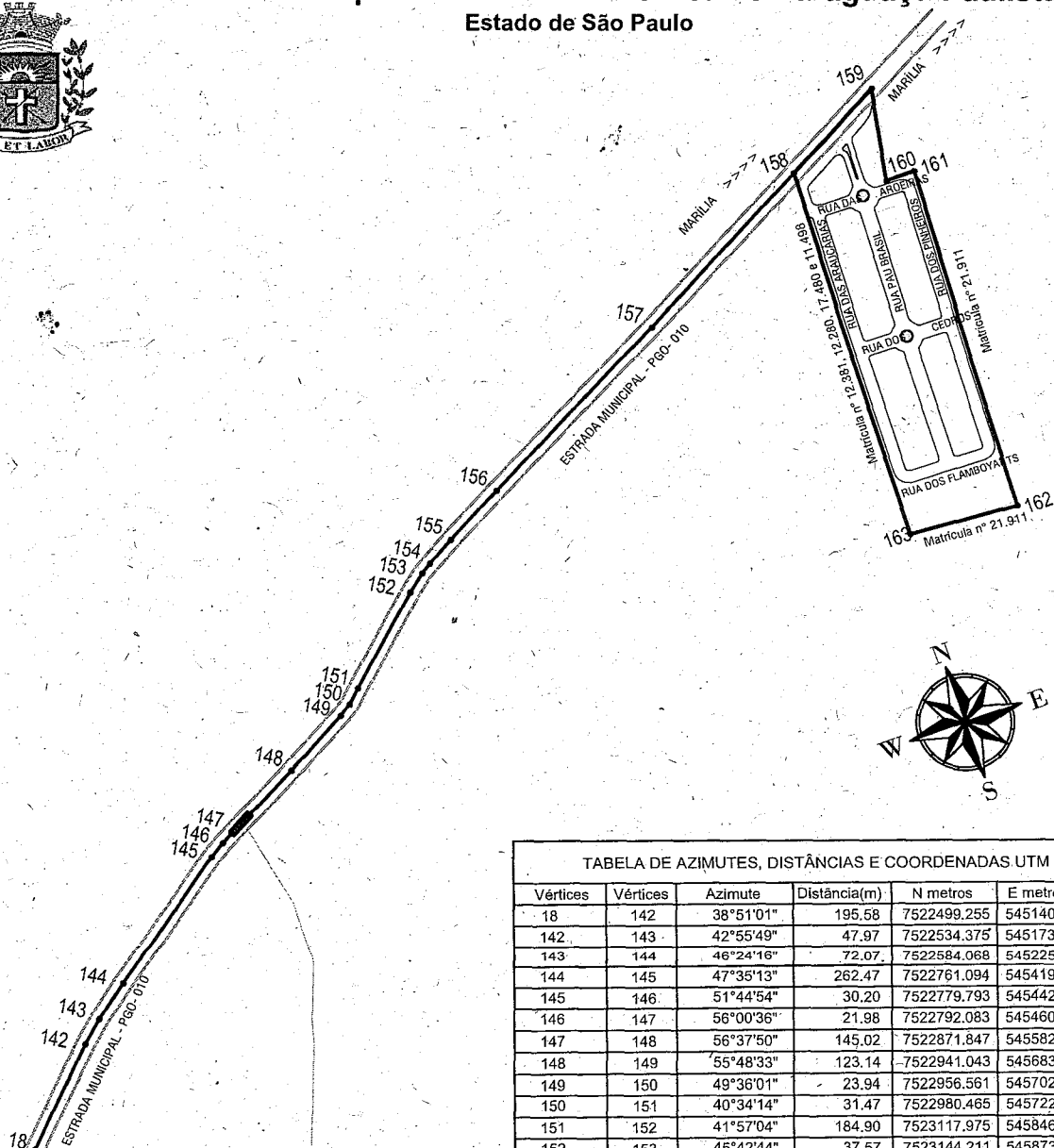


TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS UTM

Vértices	Vértices	Azimute	Distância(m)	N metros	E metros
18	142	38°51'01"	195,58	7522499,255	545140,398
142	143	42°55'49"	47,97	7522534,375	545173,068
143	144	46°24'16"	72,07	7522584,068	545225,259
144	145	47°35'13"	262,47	7522761,094	545419,039
145	146	51°44'54"	30,20	7522779,793	545442,757
146	147	56°00'36"	21,98	7522792,083	545460,983
147	148	56°37'50"	145,02	7522871,847	545582,093
148	149	55°48'33"	123,14	7522941,043	545683,948
149	150	49°36'01"	23,94	7522956,561	545702,182
150	151	40°34'14"	31,47	7522980,465	545722,649
151	152	41°57'04"	184,90	7523117,975	545846,250
152	153	45°42'44"	37,57	7523144,211	545873,147
153	154	51°48'15"	21,05	7523157,228	545889,691
154	155	54°18'45"	53,37	7523188,363	545933,039
155	156	55°51'01"	113,20	7523251,908	546026,721
156	157	56°14'29"	379,58	7523462,838	546342,297
157	158	55°35'47"	347,98	7523659,454	546629,407
158	159	55°35'47"	191,07	7523767,367	546787,162
159	160	183°59'55"	155,90	7523811,890	546776,186
160	161	83°58'52"	49,34	7523817,064	546825,254
161	162	176°18'32"	590,79	7523027,499	546863,288
162	163	268°12'30"	185,60	7523021,697	546677,778
163	158	355°39'46"	639,59	7523659,454	546629,407
158	157	235°35'47"	347,98	7523462,838	546342,297
157	156	236°14'29"	379,58	7523251,908	546026,721
156	155	235°51'01"	113,20	7523188,363	545933,039
155	154	234°18'45"	53,37	7523157,228	545889,691
154	153	231°48'15"	21,05	7523144,211	545873,147
153	152	225°42'44"	37,57	7523117,975	545846,250
152	151	221°57'04"	184,90	7522980,465	545722,649
151	150	220°34'14"	31,47	7522956,561	545702,182
150	149	229°36'01"	23,94	7522941,043	545683,948
149	148	235°48'33"	123,14	7522871,847	545582,093
148	147	236°37'50"	145,02	7522792,083	545460,983
147	146	236°00'36"	21,98	7522779,793	545442,757
146	145	231°44'54"	30,20	7522761,094	545419,039
145	144	227°35'13"	262,47	7522584,068	545225,259
144	143	226°24'16"	72,07	7522534,375	545173,068
143	142	222°55'49"	47,97	7522499,255	545140,398
142	18	218°51'01"	195,58	7522346,891	545017,817

		AVENIDA JOSÉ BONIFÁCIO, 825 MARACÁ/SP CEP:19.840-000 CGC:01.823.736/0001-22 FONE/FAX: (18)3371.1543 WHATSAPP - +5518997616428	
ÁREA: GREEN PARK		U.F.: SP	
Município: Paraguaçu Paulista			
Data do Levantamento: 05/01/2023	Escala: 11000		
Área: 12,3338 hectares - Matrícula 27.410			
Endereço: ESTRADA MUNICIPAL - PGO-010			
Documento assinado digitalmente: Responsável Técnico:  RICARDO MARCÍLIO BARRETO Data: 23/02/2023 08:28:45-0300 Verifique em https://verificador.iti.br			
Ricardo Marcílio Barreto Técnico agrimensor, RNP nº 27486339897 COD. CREDENCIADO - FOGU			



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO
GREEN PARK

Refere-se o presente memorial descritivo à expansão do perímetro urbano da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, Estado de São Paulo, com área de 12,3338 hectares, com as seguintes medidas e confrontações.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto denominado **18**, de coordenadas **N 7.522.346,891 m.** e **E 545.017,817 m.**; deste, segue pelo eixo da Estrada Municipal PGP-010, confrontando com a mesma, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de **38°51'01"**, e distância de **195,58 m.**, até o ponto **142**, de coordenadas **N 7.522.499,255 m.** e **E 545.140,398 m.**; azimute de **42°55'49"** e distância de **47,97 m.**, até o ponto **143**, de coordenadas **N 7.522.534,375 m.** e **E 545.173,068 m.**; azimute de **46°24'16"** e distância de **72,07 m.**, até o ponto **144**, de coordenadas **N 7.522.584,068 m.** e **E 545.225,259 m.**; azimute de **47°35'13"** e distância de **262,47 m.**, até o ponto **145**, de coordenadas **N 7.522.761,094 m.** e **E 545.419,039 m.**; azimute de **51°44'54"** e distância de **30,20 m.**, até o ponto **146**, de coordenadas **N 7.522.779,793 m.** e **E 545.442,757 m.**; azimute de **56°00'36"** e distância de **21,98 m.**, até o ponto **147**, de coordenadas **N 7.522.792,083 m.** e **E 545.460,983 m.**; azimute de **56°37'50"** e distância de **145,02 m.**, até o ponto **148**, de coordenadas **N 7.522.871,847 m.** e **E 545.582,093 m.**; azimute de **55°48'33"** e distância de **123,14 m.**, até o ponto **149**, de coordenadas **N 7.522.941,043 m.** e **E 545.683,948 m.**; azimute de **49°36'01"** e distância de **23,94 m.**, até o ponto **150**, de coordenadas **N 7.522.956,561 m.** e **E 545.702,182 m.**; azimute de **40°34'14"** e distância de **31,47 m.**, até o ponto **151**, de coordenadas **N 7.522.980,465 m.** e **E 545.722,649 m.**; azimute de **41°57'04"** e distância de **184,90 m.**, até o ponto **152**, de coordenadas **N 7.523.117,975 m.** e **E 545.846,250 m.**; azimute de **45°42'44"** e distância de **37,57 m.**, até o ponto **153**, de coordenadas **N 7.523.144,211 m.** e **E 545.873,147 m.**; azimute de **51°48'15"** e distância de **21,05 m.**, até o ponto **154**, de coordenadas **N 7.523.157,228 m.** e **E 545.889,691 m.**; azimute de **54°18'45"** e distância de **53,37 m.**, até o ponto **155**, de coordenadas **N 7.523.188,363 m.** e **E 545.933,039 m.**; azimute de **55°51'01"** e distância de **113,20 m.**, até o ponto **156**, de coordenadas **N 7.523.251,908 m.** e **E 546.026,721 m.**; azimute de **56°14'29"** e distância de **379,58 m.**, até o ponto **157**, de coordenadas **N 7.523.462,838 m.** e **E 546.342,297 m.**; azimute de **55°35'47"** e distância de **347,98 m.**, até o ponto



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Estado de São Paulo

158, de coordenadas **N 7.523.659,454 m.** e **E 546.629,407 m.**; azimuth de **55°35'47"** e distância de **191,07 m.**, até o ponto **159**, de coordenadas **N 7.523.767,367 m.** e **E 546.787,162m.**; daí, deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de Matrícula nº. 21.911, com os seguintes azimutes e distâncias: azimuth de **183°59'55"** e distância de **155,90 m.**, até o ponto **160**, de coordenadas **N 7.523.611,890 m.** e **E 546.776,186m.**; azimuth de **83°58'52"** e distância de **49,34 m.**, até o ponto **161**, de coordenadas **N 7.523.617,064 m.** e **E 546.825,254m.**; azimuth de **176°18'32"** e distância de **590,79 m.**, até o ponto **162**, de coordenadas **N 7.523.027,499 m.** e **E 546.863,288m.**; azimuth de **268°12'30"** e distância de **185,60 m.**, até o ponto **163**, de coordenadas **N 7.523.021,697 m.** e **E 546.677,778 m.**; deflete à direita e segue confrontando com os imóveis de Matrícula nº.s 12.381, 12.280, 17.480 e 11.498, com azimuth de **355°39'46"** e distância de **639,59 m.**, até o ponto **158**, de coordenadas **N 7.523.659,454 m.** e **E 546.629,407 m.**, situado no eixo da Estrada Municipal PGP-010; deste, deflete à esquerda e segue pelo eixo da referida Estrada Municipal PGP-010, confrontando com a mesma, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimuth de **235°35'47"** e distância de **347,98 m.**, até o ponto **157** de coordenadas **N 7.523.462,838 m.** e **E 546.342,297 m.**; azimuth de **236°14'29"** e distância de **379,58 m.**, até o ponto **156** de coordenadas **N 7.523.251,908 m.** e **E 546.026,721m.**; azimuth de **235°51'01"** e distância de **113,20 m.**, até o ponto **155** de coordenadas **N 7.523.188,363 m.** e **E 545.933,039 m.**; azimuth de **234°18'45"** e distância de **53,37 m.**, até o ponto **154** de coordenadas **N 7.523.157,228 m.** e **E 545.889,691 m.**; azimuth de **231°48'15"** e distância de **21,05 m.**, até o ponto **153** de coordenadas **N 7.523.9,691144,211 m.** e **E 545.873,147m.**; azimuth de **225°42'44"** e distância de **37,57 m.**, até o ponto **152** de coordenadas **N 7.523.117,975 m.** e **E 545.846,250 m.**; azimuth de **221°57'04"** e distância de **184,90 m.**, até o ponto **151** de coordenadas **N 7.522.980,465 m.** e **E 545.722,649 m.**; azimuth de **220°34'14"** e distância de **31,47 m.**, até o ponto **150** de coordenadas **N 7.522.956,561 m.** e **E 545.702,182 m.**; azimuth de **229°36'01"** e distância de **23,94 m.**, até o ponto **149** de coordenadas **N 7.522.941,043 m.** e **E 545.683,948 m.**; azimuth de **235°48'33"** e distância de **123,14 m.**, segue até o ponto **148** de coordenadas **N 7.522.871,847 m.** e **E 545.582,093 m.**; azimuth de **236°37'50"** e distância de **145,02 m.**, até o ponto **147** de coordenadas **N 7.522.792,083 m.** e **E 545.460,983 m.**; azimuth de **236°00'36"** e distância de **21,98 m.**, até o ponto **146** de coordenadas **N 7.522.779,793 m.** e **E 545.442,757 m.**; azimuth de **231°44'54"** e distância de **30,20 m.**, até o ponto **145** de coordenadas **N 7.522.761,094 m.** e **E 545.419,039 m.**; azimuth de **227°35'13"** e distância de **262,47 m.**, até o ponto **144** de coordenadas **N 7.522.584,068 m.** e **E 545.225,259 m.**; azimuth de **226°24'16"** e distância de **72,07 m.**, até o ponto **143** de coordenadas **N 7.522.534,375 m.** e **E 545.173,068 m.**; azimuth de **222°55'49"** e distância de **47,97 m.**, até o ponto **142** de coordenadas **N 7.522.499,255 m.** e **E 545.140,398 m.**; azimuth de **218°51'01"** e distância de **195,58 m.**, até o ponto **18**, de coordenadas **N 7.522.346,891 m.** e **E 545.017,817 m.**, ponto inicial da descrição deste



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Estado de São Paulo

perímetro. Todas as coordenadas, azimutes, distâncias e áreas aqui descritas, foram calculados no plano de projeção UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**.

Obs: No perímetro descrito acima, fica determinado que a área de expansão urbana será delimitado por um círculo de raio de 7,00 Km. (Sete quilômetro), tendo como ponto de partida o prédio da Prefeitura Municipal (sede Administrativa), com as seguintes coordenadas UTM: N= 7.520.451,095 m. e E= 543.126,224 m..

Paraguaçu Paulista - SP, 05 de Janeiro de 2023.

g.vb

Documento assinado digitalmente

RICARDO MARCÍLIO BARRETO

Data: 23/02/2023 08:36:29-0300

Verifique em <https://verificador.ti.br>

Ricardo Marcílio Barreto

Técnico agrimensor, RNP nº 27486339897



Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CRT SP

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº CFT2302478936

Conselho Regional dos Técnicos Industriais SP

INICIAL

1. Responsável Técnico

RICARDO MARCILIO BARRETO

Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA, ESPECIALIZAÇÃO EM GEORREFERENCIAMENTO**

RNP: 27486339897

Empresa contratada: **TRIANGULO TOPOGRAFIA LTDA**

Registro: 01823736000122

CNPJ: 01.823.736/0001-22

2. Contratante

Contratante: **Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**

CPF/CNPJ: 44.547.305/0001-93

Logradouro: **AVENIDA Siqueira Campos**

Nº: 1430

Complemento:

Bairro: **Centro**

Cidade: **PARAGUAÇU PAULISTA**

UF: **SP**

CEP: 19700000

País: **Brasil**

Telefone: (18) 3361-9100

Email: **triangulo.maracai@yahoo.com**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **05/02/2023**

Valor: **R\$ 3.000,00**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **RODOVIA SP-421**

Nº: s/n

Complemento: **PERIMETRO URBANO**

Bairro: **ZONA RURAL**

Cidade: **PARAGUAÇU PAULISTA**

UF: **SP**

CEP: 19700000

Telefone: (18) 3361-9100

Email: **triangulo.maracai@yahoo.com**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: -22.397783 Longitude: -50.575744**

Data de Início: **05/02/2023**

Previsão de término: **22/02/2023**

Finalidade: **Cadastral**

Proprietário: **Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**

CPF/CNPJ: 44.547.305/0001-93

4. Atividade Técnica

2 - EXECUÇÃO

97 - LEVANTAMENTO > CFT > GEORREFERENCIAMENTO > MEDIÇÃO DE TERRA >
 LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #103 - CADASTRAL

Quantidade

Unidade

27,895

h

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

Ampliação do Perímetro urbano da cidade de Paraguaçu Paulista, para inclusão do Residencial Ville de France e Green Park.

6. Declarações

Documento assinado digitalmente

7. Entidade de Classe



RICARDO MARCILIO BARRETO

Data: 23/02/2023 08:28:44-0300

Verifique em <https://verificador.iti.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: **RICARDO MARCILIO BARRETO - CPF: 274.863.398-97**

ANTONIO TAKASHI
 SASADA:09978620842

Assinada de forma digital por ANTONIO
 TAKASHI SASADA:09978620842
 Data: 2023.02.24 16:07:55 -0300

Local

data

Contratante: **Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista - CNPJ: 44.547.305/0001-93**

9. Informações

10. Valor

Valor do TRT: **R\$ 60,13**

Pago em: **22/02/2023**

Nosso Número: **8227974006**

A validade deste TRT pode ser verificada em: <https://corporativo.sinceti.net.br/publico/>, com a chave: WC99Y
 Impresso em: 23/02/2023 às 08:17:21 por: , ip: 170.83.201.88

www.cft.org.br

Tel: 0800 016 1515

CFT
 Conselho Federal dos Técnicos Industriais

